

Zápis z 12. veřejného zasedání zastupitelstva obce Mladotice
konaného dne 17. 3. 2025 od 18.00 hod., v zasedací místnosti OÚ Mladotice

Přítomni: 8 členů zastupitelstva (omluvení p. Šmídl)

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva finančního výboru – kontrola hospodaření k 31. 12. 2024 a k 28. 2. 2025
5. Záměr obce – pronájem nebytových prostor v k. ú. Mladotice
6. Rozpočtové opatření č. 10/2024, 1/2025
7. Výroční zpráva za rok 2024 – podle zákona č. 106/1999 Sb., § 18 odst. 1 o svobodném přístupu k informacím
8. Inventarizace obce Mladotice ke dni 31. 12. 2024
9. Smlouva o poskytnutí účelové finanční dotace mezi obcí Mladotice a PK určené pro zajištění dopravní obslužnosti
10. Smlouva o poskytování služeb Platebního Portálu Plzeňského kraje mezi obcí Mladotice a KÚPK
11. Smlouva o budoucí kupní smlouvě č. SOBS_KSK/6004/2025 k pozemku pod trafostanicí, která je zahrnuta v projektu IV-12-0024021, k. ú. Mladotice, p. č. 90/1
12. Různé
13. Diskuze
14. Závěr

Ad. 1. Zahájení

Zahájení provedl starosta obce p. Jiří Záhrobský a současně přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva a občany, poté přednesl program zasedání.

Hlasování:

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

Ad. 2. Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovatelé zápisu: pí. Kůsová, p. Frank

Hlasování:

pro: 6

proti: 0

zdržel se: 2 (Kůsová, Frank)

Ad. 3. Kontrola usnesení

Z 11. veřejného zasedání:

Paní Kutějová - byly představeny akce k 80. výročí konce 2. světové války. Obec ve spolupráci s paní Kutějovou k této události uspořádá dvě besedy 25. a 28.4. - v zasedačce obecního úřadu Mladotice. V sobotu 26.4. proběhne tradiční pochod ze Žihle do Mladotic.

Ad. 4. Zpráva finančního výboru – kontrola hospodaření k 31. 12. 2024 a k 28. 2. 2025

Pan Bunda přednesl zprávu z finančního výboru k 31. 12. 2024. Kontrolovány příjmy a výdaje, které jsou naplňovány dle schváleného rozpočtu. Kontrolováno rozpočtové opatření č. 10/204. Byla provedena kontrola pokladny OÚ Mladotice, ZŠ a MŠ Mladotice, bez nálezu. Dále byla provedena namátková kontrola faktur a účetních dokladů v MŠ a ZŠ Mladotice, bez nálezu. Ke kontrole hospodaření k 28. 2. 2025 pan Bunda přednesl zprávu finančního hospodaření. Kontrolovány příjmy a výdaje, které jsou naplňovány dle schváleného rozpočtu. Provedeno rozpočtové opatření č. 1/2025, které schválil starosta obce. Byla provedena kontrola pokladny OÚ Mladotice, ZŠ a MŠ Mladotice, bez nálezu. Dále byla provedena namátková kontrola faktur a účetních dokladů v MŠ a ZŠ Mladotice, bez nálezu. Finanční výbor doporučuje, aby zastupitelstvo schválilo kontrolu hospodaření obce k 31. 12. 2024 a průběžnou finanční kontrolu k 28. 2. 2025.

Návrh: Pod usnesením číslo 101 zastupitelstvo obce Mladotice schvaluje plnění rozpočtu k 31. 12. 2024 a průběžnou finanční kontrolu k 28. 2. 2025

Hlasování:

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

Ad. 5. Záměr obce – pronájem nebytových prostor v k. ú. Mladotice

Jedná se o pronájem nebytových prostor, v 1. patře obecního úřadu Mladotice, se sídlem Mladotice č. p. 14, tj. 2 místnosti (ordinace a čekárna praktického lékaře). Nynější lékař k 31. 8. 2025 končí a lékařskou praxi převezme MUDr. Kateřina Kuraková, jednatelka společnosti Praktik Žihle s.r.o., se sídlem Rybnice 77. Pronájem nebytových prostor by započal od 1. 9. 2025 s výší nájemného 8 000 Kč/rok. Smlouva uzavřena na dobu neurčitou.

Návrh: Pod usnesením číslo 102 zastupitelstvo obce Mladotice schvaluje smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání mezi obcí Mladotice a Praktik Žihle s. r. o., Sídlo: Rybnice 77, 331 51, zastoupen: MUDr. Kateřinou Kurakovou, jednatelkou, IČO: 22451161. Smluvní strany si za předmět nájmu a vybavení ordinace sjednávají nájemné ve výši 8 000 Kč/rok. Nájem se uzavírá od 1. 9. 2025 na dobu neurčitou.

Hlasování:**pro: 8****proti: 0****zdržel se: 0****Ad. 6. Rozpočtové opatření č. 10/2024, 1/2025**

Paní Kučerová seznámila zastupitele obce s rozpočtovými opatřeními č. 10/2024, č. 1/2025, která byla schválena starostou obce od posledního jednání zastupitelstva.

Hlasování:**pro: 8****proti: 0****zdržel se: 0****Ad. 7. Výroční zpráva za rok 2024 - podle zákona č. 106/1999 Sb., § 18 odst. 1 o svobodném přístupu k informacím**

Paní Kučerová seznámila přítomné s výroční zprávou za rok 2024, která je zveřejněna na úřední desce obce Mladotice.

Návrh: Pod usnesením číslo 103 zastupitelstvo obce Mladotice schvaluje výroční zprávu za rok 2024 o svobodném přístupu k informacím.

Hlasování:**pro: 8****proti: 0****zdržel se: 0****Ad. 8. Inventarizace obce Mladotice ke dni 31. 12. 2024**

Paní Kučerová přečetla inventarizační zprávu o průběhu a výsledku inventarizace za rok 2024 se stavem k 31. 12. 2024.

Návrh: Pod usnesením číslo 104 zastupitelstvo obce Mladotice schvaluje výsledek inventarizace majetku obce za rok 2024.

Hlasování:**pro: 8****proti: 0****zdržel se: 0****Ad. 9. Smlouva o poskytnutí účelové finanční dotace mezi obcí Mladotice a PK určené pro zajištění dopravní obslužnosti**

Poskytovatel (obec) se zavazuje poskytnout finanční dotaci ve výši 35 658 Kč příjemci (Plzeňský kraj) jako účelovou dotaci určené na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje v roce 2025, kterou příjemce jako objednatel veřejné osobní dopravy zajišťuje ve svém územním obvodu.

Návrh: Pod usnesením číslo 105 zastupitelstvo obce Mladotice schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové finanční dotace mezi obcí Mladotice a PK určené pro zajištění dopravní obslužnosti.

Hlasování:**pro: 8****proti: 0****zdržel se: 0**

Ad. 10. Smlouva o poskytování služeb Platebního Portálu Plzeňského kraje mezi obcí Mladotice a KÚPK

Platebním Portálem Plzeňského kraje se dle této smlouvy rozumí řešení, které umožňuje klientům (občanům) realizovat elektronickou cestou platby obcím a dalším organizacím za vybrané produkty, zejména občanské služby, např. poplatky za odpady, psa. Jedná se o aplikaci, kde lze zvolit druh poplatku a následně se zobrazí přesné pokyny k platbě vč. QR kódu, nebo k bezpečné úhradě platební kartou.

Návrh: Pod usnesením číslo 106 zastupitelstvo obce Mladotice schvaluje smlouvu o poskytování služeb Platebního Portálu Plzeňského kraje mezi obcí Mladotice a KÚPK
Hlasování:

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

Ad. 11. Smlouva o budoucí kupní smlouvě č. SOBS_KSK/6004/2025 k pozemku pod trafostanicí, která je zahrnuta v projektu IV-12-0024021, k. ú. Mladotice, p. č. 90/1

Jedná se o pozemek parc. č. 90/1 v k. ú. Mladotice, na kterém má budoucí kupující (ČEZ Distribuce, a.s.) zájem vybudovat distribuční trafostanici (určeno pro lokalitu výstavby II. etapy Nové Mladotice).

Návrh: Pod usnesením číslo 107 zastupitelstvo obce Mladotice schvaluje smlouvu o budoucí kupní smlouvě č. SOBS_KSK/6004/2025 k pozemku pod trafostanicí, která je zahrnuta v projektu IV-12-0024021, v k. ú. Mladotice, p. č. 90/1.

Hlasování:

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

Ad. 12. Různé

- **Navýšení příspěvku na stravné pro zaměstnance obce Mladotice**

Z důvodu neustálého enormního navýšování cen obědů požádal pan starosta zastupitelstvo obce Mladotice o schválení navýšení příspěvku na stravné pro zaměstnance obce Mladotice. Jedná se o navýšení ze 100 Kč na 120 Kč za každý odpracovaný den hrazený zaměstnavatelem. Tato změna se dotkne Směrnice pro platy a hmotnou zainteresovanost zaměstnanců obce Mladotice.

Návrh: Pod usnesením číslo 108 zastupitelstvo obce Mladotice schvaluje zvýšení stravného na 120 Kč s platností od 1. 4. 2025.

Hlasování:

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

- **SZIF dotace**

Obec Mladotice podala žádost o dotaci pro nákup komunální techniky, dotace podána na SZIF. O této dotaci bylo zmiňováno již na 11. veřejném zasedání. Dotace byla obcí schválena.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí dotaci a pověřuje starostu jejím podpisem a vybrání nejlepší cenové nabídky.

- **Zhotovitel vodní nádrže Chrášťovice**

Starosta obce informoval o výběru zhotovitele pro rekonstrukci požární nádrže v Chrášťovicích. Jedná se o kompletní opravu nádrže, betonování dna a stěn, opravu přívodu vody a přepadu. Na tuto akci obec podala žádost o dotaci na Plzeňský kraj. Starosta požádal 3 firmy o zaslání cenových nabídek. Nejvýhodnější nabídku zaslala firma WALLKEY s.r.o., se sídlem Roháčova 145/14, Praha 3, IČ 01486535. Cena díla 1 348 693,47 Kč.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zhotovitele s nejnižší nabídkou.

- **Finanční dar Biogas Energo a. s.**

Na konci roku 2024 byla uzavřena smlouva o finančním daru se společností Biogas Energo a.s., jedná se o poskytnutí finančních prostředků ve výši 50 000 Kč pro ZŠ Mladotice, která je použije pro oblast školství a školského vzdělávání. Smlouva je zveřejněna na internetových stránkách obce Mladotice.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí darovací smlouvu.

- **Vybudování nových venkovních vstupních schodů ZŠ Mladotice a budovy OÚ**

Pan starosta informoval o záměru rekonstrukce schodů budovy ZŠ a MŠ v Mladoticích a bočních vstupních schodů do OÚ. Zhotovitelem bude pan Daniel Jahoda, se sídlem Kozojedy 61, IČ: 74220781. Práce by měli probíhat v období 7-8/2025.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zhotovitele schodů do ZŠ a OÚ.

- **Rekonstrukce pergoly na antukovém hřišti u koupaliště Mladotice**

Pan starosta informoval o záměru rekonstrukce pergoly na antukovém hřišti u koupaliště. Dvě stěny budou zakryty (od silnice a potoka), při pořádání různých akcí tak bude zajištěna lepší ochrana při nepřízní počasí. Zhotovitelem bude firma I.V., spol. s r.o., se sídlem V Homolkách 518/10, Plzeň, IČ: 64361144. Oprava střechy a vydláždění plochy pergoly se provede pravděpodobně příští rok se snahou využít dotaci z dotačního titulu PK. S povodím Vltavy je toto dojednáno a schváleno.

- **Tribuna TJ Sokol Mladotice**

Byla podána žádost na Plzeňský kraj pro získání dotace na dokončení stavebních prací tribuny (prodloužení střechy, poslední kaskáda pro sezení diváků vč. terénních úprav).

Ad. 13. Diskuze

Pan Vlček vznesl dotaz k plakátníku–vývěsce pod obecním hostincem, zda by bylo možno zvětšit plochu, aby se tam vešlo více informací. Pokud tam jsou umístěny větší plakáty, zakrývají pak i informace o akcích dosud neproběhlých. Pan starosta odpověděl, že po plánované instalaci elektronické úřední desky na obecní úřad ubude věštníků v papírové

podobě a vznikne tak větší prostor na všech vývěškách, včetně u obecního úřadu. Na smuteční vývěsku, která je součástí plakátníku pod obecním hostincem, byly doplněny nové silnější magnety.

Pan Sopr se dotazoval na havarijní stav cesty od Jedličné jámy, jsou tam hluboké výmoly, nutno opravit, špatně sjízdná. Pan starosta sdělil, že možnost opravy cesty bude konzultovat s předsedou ZD Mladotice. Dále se dotazoval, že v minulosti apeloval na částečné stranové zakrytí pergoly na antukovém hřišti Mladotice, proč se toto neudělalo již dříve? Pan starosta sdělil, že v minulosti byly informace o zákazu zakrytí vysvětlovány subjektivním názorem z hlediska záplavového nebezpečí. Povodí Vltavy vydalo souhlasné stanovisko, nikdy toto nezakazovalo.

Pan David se dotazoval na odstavené automobily u podjezdu tratě. Pan starosta uvedl, že toto bude řešeno ve spolupráci s MěÚ Kralovice na oddělení přestupků. Druhým problémem je nebezpečné pobíhání psa z č. p. 148, které bude také řešeno s majitelem.

Pan Bunda seznámil přítomné s výsledky měření akustiky na sále v Mladoticích. Naměřené hodnoty dozvuku 3x překračují normu. Specialista navrhl stavebně technická opatření, jakými lze akustiku zlepšit.

Ad. 14. Závěr

12. veřejné zasedání pan starosta ukončil, zároveň poděkoval všem přítomným za účast a projevenou diskuzi.

Zapsala dne 24. 3. 2025 Veronika Kučerová

starosta obce:

ověřovatelé zápisu: