

Zápis z 13. veřejného zasedání zastupitelstva obce Mladotice

konaného dne 12. 5. 2025 od 18'00 hodin, v zasedací místnosti OÚ Mladotice

Přítomni: 8 členů zastupitelstva (omluven p. Pavel Koudele)

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení
4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV–12–0024021/SoBS VB/6
5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV–12–0023295/SoBS VB/1
6. Různé
7. Diskuze
8. Závěr

Ad. 1. Zahájení

Zahájení provedl starosta obce p. Jiří Záhrobský, přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva a občany, poté přednesl program zasedání, doplnit nikdo nechtěl, hlasováno

Hlasování:

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

Ad. 2. Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovatelé zápisu: p. Hynek, p. Šmídl

Hlasování:

pro: 6

proti: 0

zdržel se: 2 (Hynek, Šmídl)

Ad. 3. Kontrola usnesení

Z 12. veřejného zasedání:

– Pan David se dotazoval na odstavené automobily u podjezdu trati, toto je v řešení, bude zjednána náprava ve spolupráci s MěÚ Kralovice, odbor organizační a správní

Ad. 4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV–12–0024021/SoBS VB/6

Předmětem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene je uložení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona na dobu neurčitou. Předpokládaný rozsah omezení Dotčených nemovitostí Věcným břemenem činí 509,4 m² a je vyznačený v situačním snímku této smlouvy. Za omezení vlastnického práva bude obci Mladotice vyplacena jednorázová náhrada. Jedná se o připojení k nově vzniklým parcelám v severní části obce.

Návrh: Pod usnesením číslo 109 zastupitelstvo obce Mladotice schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV–12–0024021/SoBS VB/6

Hlasování:

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

Ad. 5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV–12–0023295/SoBS VB/1

Předmětem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene je uložení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona na dobu neurčitou. Předpokládaný rozsah omezení Dotčených nemovitostí Věcným břemenem činí 31,86 m² a je vyznačený v situačním snímku této smlouvy. Za omezení vlastnického práva bude obci Mladotice vyplacena jednorázová náhrada. Jedná se o připojení k p. č. 979/171.

Návrh: Pod usnesením číslo 110 zastupitelstvo obce Mladotice schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV–12–0023295/SoBS VB/1

Hlasování:

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

Ad. 6. Různé

Pan starosta informoval zastupitele obce o financování budované infrastruktury v severní části obce a nutnosti převádět finance z termínovaných účtů na běžný účet obce v rámci KB, kde má naše obec zřízený běžný účet a tři termínované účty.

Zastupitelstvo obce Mladotice bere na vědomí a pověřuje starostu obce, aby v rámci financování projektu Nové Mladotice rozhodoval o čerpání finančních prostředků z termínovaných účtů u KB: č. 94-5883190647, 94-6365440647 a 94-7364220647, převodem na běžný účet obce u KB č. 5221371, popř. o úplném ukončení těchto termínovaných účtů v rámci smluvních podmínek, vše prostřednictvím účetní obce.

Ad. 7. Diskuze

- Zastupitel pan Zbyněk Bunda vznesl dotaz, zda lze k projektu „Nové Mladotice“ sledovat stav prací a průběžné financování. Pan starosta odpověděl, že jsou k dispozici zápisy z KD, které se konají každých 14 dní, na kterých se probírají jednotlivé dílčí práce a úseky stavby, informace od stavebního dozoru a je k dispozici platební kalendář zhotovitele, který odráží plán prací. Pan starosta ukázal dosud vystavené faktury, které jsou vystaveny na základě skutečnosti. 4 faktury byly již proplacené, 5. faktura již byla vystavena a bude ještě kontrolována stavebním dozorem. Obec v souvislosti se stavbou hradí práci stavebního dozoru a pracovníka dozorujícího bezpečnost práce. Harmonogram stavby je zatím dodržován, napomáhá tomu i příznivé počasí. Bylo diskutováno budování inženýrských sítí a umístění přípojkových skříní. Každý zastupitel obce dostává zápisy z KD elektronicky, kde je i stanoven příští termín kontrolního dne. Zúčastnit se mohou všichni zastupitelé.
- Zastupitel pan Šmídl požádal o posekání trávy ve Strážišti. Pan starosta odpověděl, že to bude naplánováno co možná v nejbližším termínu. V současné době je nutné opravit přívěs za traktor.
- Zastupitelé vznesli dotaz na postup proti odstavování autovraků vozidel č.p. 96 v těsné blízkosti železničního podjezdu. Pan starosta se informoval na Správním oddělení MěÚ Kralovice o postupu při přestupkovém jednání a možných sankcích. Zastupitelé požádali o řešení i dalších případů autovraků v obci.

Ad. 8. Závěr

13. veřejné zasedání pan starosta ukončil s poděkováním všem přítomným za účast a za diskuzi.

Zapsal dne 20. 5. 2025 Jiří Záhrobský

starosta obce:

ověřovatelé zápisu: